

DOHODA O SKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY Č. NZMP 3/2005

(ďalej len „Dohoda“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

názov: Obec Brehov
sídlo: Hlavná 1/57, 076 05 Brehov
IČO: 00 331 376
štatutárny orgán: Marek Balog, starosta

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

obchodné meno: IS-LOM s.r.o., Maglovec
sídlo: Priemyselná 6, 042 45 Košice, Slovenská republika
IČO: 31 720 803
IČ DPH: SK2020521173
zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 14914/V
štatutárny orgán: Cyril Claude Bernard Pinault, konateľ
Ing. Milan Balážik, MBA, konateľ

(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej Prenajíateľ a Nájomca spolu len „Zmluvné strany“ a každý samostatne len „Zmluvná strana“)

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet Dohody

- 1.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že Prenajíateľ v právnom postavení prenajíateľa a Nájomca v právnom postavení nájomcu uzatvorili dňa 20.09.2005 Nájomnú zmluvu č. NZP 3/2005 v znení jej Dodatku č. 1, k NZ 3/2005 zo dňa 21.06.2010, predmetom ktorej je nájom pozemkov v k.ú. Brehov, ktoré Nájomca využíva k dobývaniu andezitu v ťažobnom priestore Brehov (ďalej len „Nájomná zmluva č. NZP 3/2005“).
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 ku dňu **30.11.2019**.
- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom ukončenia Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 podľa bodu 1.2 tohto článku Dohody zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce im z Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005, ak táto Dohoda neustanovuje inak.
- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že:
 - a) Nájomca vráti predmet nájmu špecifikovaný v bode 1. Čl. I. Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 Prenajíateľovi do 10 dní odo dňa ukončenia Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 podľa bodu 1.2 tohto článku Dohody,

- b) peňažné pohľadávky Zmluvných strán, ktoré vznikli z Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 do dňa ukončenia Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 podľa bodu 1.2 tohto článku Dohody, nie sú Dohodou dotknuté a Zmluvné strany sa ich zaväzujú v dohodnutej lehote splatnosti uhradiť.
- 1.5 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že všetky pohľadávky a záväzky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 sú splnením záväzkov podľa bodu 1.4 tohto článku Dohody vysporiadané, a že v súvislosti so skončením Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005 nemajú voči sebe navzájom žiadne peňažné a ani iné nároky, ktoré vyplývajú a/alebo sa týkajú Nájomnej zmluvy č. NZP 3/2005.

II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Prenajímateľa.
- 2.2 Dohodu možno meniť, dopĺňať ju, alebo ju zrušiť len písomne, a to na základe dohody Zmluvných strán podpísanej obidvomi Zmluvnými stranami.
- 2.3 V prípade, ak sa neskôr stane niektoré z ustanovení Dohody neplatné alebo nevykonateľné, nemá takáto neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorého z ustanovení Dohody vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Dohody. Zmluvné strany sú v takomto prípade povinné bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k Dohode, ktorý nahradí neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Dohody tak, aby bola vôľa Zmluvných strán vyjadrená v nahrádzaných ustanoveniach Dohody zachovaná.
- 2.4 Dohoda je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu a každá zo Zmluvných strán dostane po 1 (jednom) rovnopise.
- 2.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

V Košiciach, dňa 29. 11. 2019

Nájomca:

IS-LOM s.r.o., Maglovec
Cyril Claude Bernard Pinabik, konateľ

IS-LOM s.r.o., Maglovec
Ing. Milan Balážik, MBA, konateľ

V Brehove, dňa 29. 11. 2019

Prenajímateľ:

OBEC BREHOV
Hlavná 157
076 05

Obec Brehov
Marek Balog, starosta