

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce BREHOV,
konaného dňa : 23.02.2024 o 18:00 hod., v zasadačke obecného úradu
v Brehove

Prítomní : Marek Balog , starosta obce
poslanci OZ: Rudolf Balog, Mgr. Anna Balogová, ~~Ladislav Feterik~~ , Ján
Lasek, Attila Majoroš, Mgr. Atila Vinclér, ~~Ladislav Zrebnák~~

Zamestnanci obce: Ing. Zuzana Lukáčová

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. VZN č.1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 UPN obce Brehov
4. Rozprava
5. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Marek Balog. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je **5** a OZ je uznášania schopné. Starosta obce dal hlasovať za program rokovania:

Hlasovanie	za:	jednohlasne
	proti:	
	zdržal sa:	

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. VZN č.1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Brehov
4. Rozprava
5. Záver

K bodu č. 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zasadnutia OZ bola určená Ing. Z. Lukáčová, za overovateľov zápisnice J.Lasek , A. Majoroš

Overovatelia zápisnice : J. Lasek a A. Majoroš

Zapisovateľka : Ing. Z. Lukáčová

Hlasovanie	za:	jednohlasne
	proti:	
	zdržal sa:	

K bodu č. 3 . VZN č.1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Brehov

Starosta obce M. Balog predložil obecnému zastupiteľstvu návrh VZN č.1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Brehov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Brehov a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2014, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu obce Brehov a VZN č.4/2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Brehov. Zároveň vysvetlil potrebu prijatia VZN č.1/2024, ktoré sa týka žiadosti firmy Bamara s.r.o k zmene a doplnkov č. 2 ÚPN obce Brehov.

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo :

A) berie na vedomie

- a) stanovisko **Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2024/012171 zo dňa 21.02.2024** o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),
- b) správu o prerokovaní návrhu ZaD č. 2 Územného plánu obce Brehov vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 2a zákona č. 50/1976 Ing. Ivetou Sabakovou (reg. č. 405)

B) súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov,

C) schvaľuje

podľa §31 ods. (1), §26 ods.(3) a § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Brehov,

D) žiada

starostu obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Brehov , ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov podľa § 28 ods. (3) v obci – na obecnom úrade , stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- e) zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom.

Hlasovanie	za:	jednohlasne
	proti:	
	zdržal sa:	

Obecné zastupitel'stvo :

sa uznáša

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov , ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Brehov a ktorým sa mení a dopĺňa:

- VZN č.2/2014 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Brehov
- VZN č.4/2022 o vyhlásení záväznej časti ZaD č.1 Územného plánu obce Brehov

Hlasovanie	za:	jednohlasne
	proti:	
	zdržal sa:	

K bodu č. 6. Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie ukončené o 18:20 hod.

Zapísala : Ing. Zuzana Lukáčová

.....
Marek Balog, starosta obce

Overovatelia :

.....
Ján Lasek

.....
Attila Majoroš